

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCECH MAJETKOVÝCH
RAŠÍNOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 NOVÉ MĚSTO, PRAHA 2
ÚZEMNÍ PRACOVIŠTĚ PLZEŇ

ODBOR ODLOUČENÉ PRACOVIŠTĚ KLATOVY,
RANDOVA 167/I, 339 01 KLATOVY



8441/PKT/2017-PKTM

Obec Dolany
188
33901 Dolany

VÁŠ DOPIS ZN.:
PŘIJATO DNE:
NAŠE Č.J.: UZSVM/PKT/7460/2017-PKTM

VYŘIZUJE: Freiberková Veronika
ÚTVAR: oddělení Hospodaření s majetkem
TELEFON: +420 376 352 304
E-MAIL: Veronika.Freiberkova@uzsvm.cz
DAT.SCHRÁNKA: 3mafszi
DATUM: 22.12.2017

Žádost o uveřejnění Oznámení o výběrovém řízení na úřední desce

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Plzeň (dále ÚZSVM) vyhlašuje výběrové řízení na zjišťování zájemců o koupi majetku státu a to pozemku KN p.p.č. 814/13 v k.ú. Malechov, obec Dolany. Na základě uvedeného se na Vás obracíme se žádostí o zveřejnění vyhlášení tohoto výběrového řízení na úřední desce Vašeho úřadu v **termínu od 22. prosince 2017 do 22. února 2018 včetně.**

Po uplynutí termínu Vás prosíme o sejmutí výběrového řízení z úřední desky, doplnění dat na písemnosti tj., kdy bylo Oznámení o výběrovém řízení vyvěšeno a sejmuto, a následně o jeho zaslání zpět na UZSVM, odbor Odloučené pracoviště Klatovy, Randova 167, 339 01 Klatovy.

Děkujeme a jsme s pozdravem

Ing. Jaroslava Preslová
ředitelka odboru
Odloučené pracoviště Klatovy

Přílohy

Oznámení o VŘ č. PKT/36/2017



7353/PKT/2017-PKTM
Č.j.: UZSVM/PKT/6547/2017-PKTM

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Odloučené pracoviště Klatovy, Randova 167, 339 01 Klatovy

Oznámení o výběrovém řízení s aukcí

čís. PKT/36/2017 a jeho podmínkách

na zjištění zájemce o koupi nemovitého majetku v katastrálním území Malechov

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen „Úřad“), jemuž podle § 9 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“), přísluší hospodařit s níže uvedeným majetkem, podle ustanovení § 21 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, po splnění všech zákonných podmínek,

vyhlašuje dne 22. prosince 2017

výběrové řízení s aukcí (dále též „VŘ“) na prodej dále uvedeného majetku ve vlastnictví České republiky (dále jen „prodáváný majetek“).

I.

Prodáváný majetek

- **pozemková parcela č. 814/13** o výměře 194 m², druh pozemku – vodní plocha, způsob využití – vodní nádrž přírodní,

v k.ú. Malechov, obec Dolany, vedené u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Klatovy a zapsané na LV č. 60000.

II.

Popis prodáváného majetku

Jedná se o přírodní levostranný přítok řeky Úhlavy. Pozemek se nachází mezi pastvinami, mimo zastavěnou část obce Malechov. Dle územně plánovací dokumentace je pozemek veden jako pozemek vodního toku, vodní plochy. Přístupný je jen přes pozemky sousedních vlastníků.

Pozemek KN p.p.č. 814/13 v k.ú. Malechov se nachází v záplavové zóně Q100. Předmětný majetek není zatížen věcným břemenem, soudním sporem ani jinou právní vadou či závazkem. V blízkosti pozemku se nachází provozované plynárenské zařízení ve vlastnictví nebo správě GasNet s.r.o. dále se na pozemku nenacházejí žádná vedení, komunikační zařízení či přípojky, energetické sítě či jejich ochranné pásmo.

III.

Prohlídka prodáváného majetku

Prohlídka prodáváného majetku se neuskuteční, majetek je volně přístupný.

**IV.
Vyhlášená minimální kupní cena**

1. Vyhlášená minimální kupní cena nemovité věci činí **13.600.- Kč** (slovy: třinácttisícšest set korun českých).

**V.
Aukce a minimální příhoz ke zvýšení kupní ceny pro aukci**

1. Aukce se koná bezprostředně po ukončení otevírání obálek s nabídkami.
2. Aukce proběhne formou podávání nabídek, jimiž se bude zvyšovat nejvyšší nabídka kupní ceny v listinné podobě dosažená ve VŘ. Minimální příhoz ke zvýšení kupní ceny pro aukci se stanovuje na částku 1000 Kč. Předsedající Komise si vyhrazuje právo tuto částku v průběhu aukce snížit dle vlastní úvahy.

**VI.
Účastníci výběrového řízení**

1. Úřad nabízí prodávaný majetek k převodu fyzickým a právnickým osobám. Účastníkem VŘ řízení mohou být fyzické osoby nebo právnické osoby.
2. Účastníkem VŘ se stává ten, kdo podal Úřadu písemnou nabídku, která splňuje náležitosti stanovené tímto Oznámením a Podmínkami výběrových řízení na prodej majetku vyhlášených Úřadem (dále jen „Podmínky VŘ“). Podmínky VŘ jsou nedílnou součástí tohoto Oznámení.
3. Každý z účastníků VŘ může do VŘ podat pouze jednu nabídku.
4. Podáním nabídky účastník VŘ akceptuje podmínky VŘ a skutečnosti uvedené v popisu prodávaného majetku.

**VII.
Podání nabídky a doručení obálek s nabídkami**

1. Nabídka se podává v uzavřené (zalepené) obálce, na které musí být uvedeno označení adresáta (Úřadu) a která musí být opatřena zřetelným nápisem:

„Výběrové řízení s aukcí čís. PKT/36/2017 - NEOTEVÍRAT !!!“

2. Obálka s nabídkou musí být Úřadu doručena **do čtvrtka 22. 2. 2018, do 13:30 hod.** včetně (dále jen „lhůta pro podání obálek s nabídkami“). Za okamžik doručení obálky s nabídkou je bez ohledu na způsob doručení považováno skutečné převzetí obálky s nabídkou podatelnou Úřadu na adrese:

**Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Odloučené pracoviště Klatovy
Randova 167/1
339 01 Klatovy**

3. Obálku s nabídkou lze doručit osobně, prostřednictvím držitele poštovní licence (dále jen „poštou“), kurýrní službou nebo jiným veřejným přepravcem. Za včasné podání obálky s nabídkou odpovídá účastník. Případné zdržení doručení obálky s nabídkou zaviněné poštou, kurýrní službou či jiným veřejným přepravcem jde k tíži účastníka. Nabídky nelze doručit cestou datové schránky; na nabídky takto podané nebude brán zřetel.

VIII. Složení kauce

1. Podmínkou účasti ve VŘ je složení částky na úhradu části kupní ceny, kterou účastník VŘ složil na účet Úřadu (dále jen „kauce“), ve výši 1.360.- Kč. Kauci lze složit bezhotovostním převodem, složením hotovosti v bance nebo zasláním poštovní poukázkou, a to na účet č. 6015-24728311/0710 vedený u ČNB, variabilní symbol **307170036**. Jako specifický symbol uvede fyzická osoba datum narození ve formátu DDMMRRRR a právnická osoba své IČO. Kauci není možné složit v hotovosti do pokladny Úřadu.
2. Kauce musí být připsána na účet Úřadu nejpozději **ve lhůtě pro podání obálek s nabídkami**.
3. V případě opožděného připsání kauce na účet Úřadu nebude nabídka do VŘ zahrnuta. Kauci je nutné zaslat v dostatečném časovém předstihu vzhledem ke lhůtám mezibankovních převodů; včasné připsání kauce na účet Úřadu a uvedení variabilního a specifického symbolu ve správném tvaru je odpovědností účastníka VŘ. Případné zdržení připsání kauce na účet Úřadu jde k tíži účastníka VŘ.

IX. Prezence účastníků a otevírání obálek s nabídkami

1. Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční **ve čtvrtek 22. 2. 2018 v 14:00 hod. na odboru Odloučené pracoviště Klatovy, Randova 167/1, 339 01 Klatovy, v místnosti č. 204**.
2. Prezence účastníků začíná v **13:30 hod.** a končí v **14:00 hod.**

X. Výběr kupujícího

1. Jako jediné kritérium pro výběr kupujícího se stanovuje výše nabízené kupní ceny. Výběr kupujícího bude proveden i v případě, pokud se přihlásí pouze jeden účastník VŘ.

XI. Kontaktní údaje

Další informace o prodávaném majetku, bližší informace o povinném obsahu nabídky, podmínkách VŘ a složení kauce jsou k dispozici na webu Úřadu www.uzsvm.cz, a to v sekci „Nabídka majetku“. Pokud bude mít třetí osoba k VŘ dotaz, zašle jej písemně poštou nebo elektronicky na níže uvedenou kontaktní adresu. Úřad v písemné podobě zodpoví dotaz do 3 pracovních dnů. Dotaz i reakci Úřad zveřejní v záložce k prodávanému majetku. Dotazy lze zasílat do 3 pracovních dnů před ukončením lhůty pro podání obálek s nabídkami, dotazy doručené po této lhůtě nemusí být Úřadem zodpovězeny.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
Odloučené pracoviště Klatovy
Randova 167
339 01 Klatovy
Ing. Veronika Freiberková
email: veronika.freiberkova@uzsvm.cz

Na webu Úřadu se lze registrovat k zaslání dalších nabídek prodeje majetku:
<http://www.uzsvm.cz/nabidka-majetku-274-0-85>.

XII.
Závěrečná ustanovení

1. Úřad si vyhrazuje právo zrušit VŘ bez udání důvodu a dále odmítnout všechny předložené návrhy, a to až do doby podpisu kupní smlouvy ze své strany. Zrušení VŘ se nepovažuje za jednání ve smyslu ustanovení § 1729 odst. 1 NOZ a účastník VŘ nemá právo na náhradu škody ve smyslu ustanovení § 1729 odst. 2 citovaného zákona.
2. Zrušení VŘ před posledním termínem pro předání nabídek Úřad uveřejní stejným způsobem, kterým vyhlásil Oznámení o VŘ a jeho podmínkách, včetně lhůt.
3. Účastníci VŘ nemají nárok na náhradu nákladů spojených s účastí ve VŘ.
4. Všechny dokumenty, odesílané Úřadem dle tohoto Oznámení, budou zasílány poštou doporučeně s dodejkou do vlastních rukou na adresy pro doručování uvedené v nabídce, nebo v případě elektronického doručování prostřednictvím datových schránek na elektronické adresy uvedené v nabídce. V případě, že tyto dokumenty budou provozovatelem poštovních služeb vráceny Úřadu jako nedoručené, považuje se za den doručení takové zásilky třetí pracovní den po odeslání. Doručení do datové schránky se řídí ustanoveními zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.

V Klatovech dne 22-11-2017

**ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH**
Územní pracoviště Plzeň
odbor Odloučené pracoviště Klatovy



Ing. Jaroslava Preslová
ředitelka odboru
Odloučené pracoviště Klatovy

Přílohy:

- Podmínky výběrových řízení na prodej majetku vyhlášených Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových.
- Informace pro účastníky výběrového řízení a veřejnosti k průběhu aukce.
- Nabídka a prohlášení účastníka výběrového řízení - fyzické a právnické osoby.
- Návrh kupní smlouvy.